



## **EXEMPLES DE CRITERES DE PRESENTATION DE PROJET HQE**

**Dossier utilisé  
par le Comité 21 et l'Association HQE**

**pour l'exposition**

**de la conférence « Sustainable Building 2000 »**

**de Maastricht (22-25/10/2000)**

## Présentation du projet

Dénomination du projet	
Lieu (ville, département)	
Maître d'ouvrage (organisme, contact : nom, tél, fax , Email)	
Phase actuelle du projet	
Date d'achèvement des travaux	
Type de bâtiment *	
SHON	
Surface utile	
Montant total des travaux hors honoraires de maîtrise d'oeuvre (kF HT)	

\* Type de bâtiment : Habitat individuel / collectif, Enseignement primaire / secondaire / supérieur,  
 Tertiaire de bureaux public / privé, Autres bâtiments publics (préciser),  
 Locaux industriels (préciser), Etablissements de soins (préciser),  
 Hôtellerie, Equipements sportifs (préciser),  
 Equipements culturels (préciser), Autres équipements de loisirs (préciser)

Ce projet est-il une réalisation expérimentale (REX) HQE ? Oui / Non

Qui est à l'origine de la démarche HQE pour ce projet ?  
 (organisme, contact : nom, tél, fax , Email)

A quelle stade du projet, la démarche HQE a-t-elle été prise en compte ?

Programme / Esquisse / APS / APD / Autre (préciser) :

Le projet comprend-il une démolition ? Oui / Non

S'agit-il d'une déconstruction ? Oui / Non

Avec tri des déchets sur site / hors site ?

Préciser le devenir des déchets (détailler par type de déchet et par destination) :

Y a-t-il une mission de suivi des performances HQE des bâtiments  
 (confort, consommations d'énergie, d'eau, ...) ?

Oui / Non

Si oui, joindre les résultats disponibles

Responsable de la mission de suivi  
 (organisme, nom, tél, fax et Email)

# Principales caractéristiques environnementales

## 1. Mesures proposées pour l'intégration harmonieuse du projet dans son environnement immédiat et urbain.

*(Prise en compte des conditions climatiques, topographiques, écologiques du site ; actions pour créer un cadre de vie agréable ; accès aux transports publics ; présence de garages à vélo ; limitation de l'imperméabilisation du sol ; limitation des nuisances pour les constructions voisines, etc...).*

.....  
.....  
.....

## 2. Mesures proposées pour limiter les consommations d'énergie et les émissions associées

*(Isolation, objectif de consommation énergétique annuel (en kWh/m<sup>2</sup>) ; émissions de CO<sub>2</sub> correspondantes ; systèmes de chauffage et de rafraîchissement ; recours aux énergies renouvelables, etc...).*

.....  
.....  
.....

## 3. Mesures proposées pour limiter les consommations d'eau

*(Gestion économe de l'eau potable ; recours à la récupération des eaux de pluie, etc...).*

.....  
.....  
.....

## 4. Mesures proposées pour les procédés et produits de construction

*(Consommation de matière première réduite ; matériaux recyclables ; matériaux recyclés ; impact énergétique réduit, etc...).*

.....  
.....  
.....

## 5. Mesures proposées pour la gestion des déchets d'activités

.....  
.....  
.....

## 6. Mesures proposées pour créer un environnement intérieur satisfaisant

*(Confort d'été ; confort visuel ; confort acoustique ; qualité d'air : système de ventilation, matériaux ; pollution extérieure et intérieure, etc...)*

.....  
.....  
.....

## 7. Mesures proposées pour suivre et maintenir la qualité environnementale

*(Gestion technique ; maintenance ; utilisation de produits et systèmes faciles à entretenir ; maîtrise des effets environnementaux des procédés de maintenance, etc...).*

.....  
.....  
.....

## 8. Mesures proposées pour réaliser un chantier à faibles nuisances

*(Déchets ; bruit ; pollutions diverses, etc...).*

.....  
.....  
.....

# Tableau récapitulatif des performances environnementales

## Gestion de l'énergie

Besoins	Valeur	Méthode utilisée
G1 (W/m <sup>3</sup> /K)		
G1 de référence (réglementation actuelle)		
G1 de référence (NRT 2000)		

Consommations prévisionnelles (kWh/an)	Valeur	Méthode utilisée
Consommation de chauffage		
Consommation d'énergie totale		

Nature des énergies utilisées	Part des besoins couverts (%)	TRB *	Usage : ECS, chauffage, éclairage extérieur, ...
Energie fossile (Gaz naturel, fioul : préciser)		-	
Electricité		-	
Cogénération chaleur / électricité			
Bois			
Energie solaire thermique			
Energie solaire photovoltaïque			
Energie éolienne			
Energie géothermique			
Autre (PAC, pile à combustible) : préciser			

\* TRB = temps de retour brut sur investissement

= coût d'investissement / économie annuelle. Préciser avec ou sans subvention

Gestion de l'eau	Part des besoins couverts (%)	TRB *	Usage : sanitaires, arrosage, ...
Recyclage d'EP			

\* TRB = temps de retour brut sur investissement

= coût d'investissement / économie annuelle. Préciser avec ou sans subvention

	Valeur	Méthode utilisée
Consommation d'eau potable (m <sup>3</sup> /an)		

## Gestion de l'entretien et de la maintenance

Coûts d'exploitation (en kF HT/an)	
Coûts de consommation d'énergie	
Coûts d'entretien et de maintenance des équipements	
Coûts de nettoyage des espaces et des vitrages	

Confort visuel	Valeur	Méthode utilisée
Facteur de lumière du jour du local normalement occupé le plus défavorisé (%) (préciser mini ou moyen)		