

Diagnostic Seine Aval de l'AUDAS (78)



L'Agence d'urbanisme et de développement Seine Aval a publié en mars 2012 une étude de **vulnérabilité énergétique territoriale** à l'échelle des 51 communes composant son territoire d'intervention. Ce diagnostic a été réalisé afin de sensibiliser les élus à cette problématique, suite à des retours de terrain issus d'entretiens avec les bailleurs sociaux et des agents immobiliers soulevant des problèmes d'impayés.

Le diagnostic de l'AUDAS s'appuie principalement sur des données publiques nationales, à savoir le recensement global de la population de l'Insee ainsi que les données de classification DPE de l'IAU. Aucune exploitation de données exclusives au territoire n'a été réalisée, permettant ainsi une pleine adaptation de la méthode à n'importe quel territoire francilien souhaitant réaliser une analyse similaire. Le diagnostic territorial s'appuie sur des coefficients de pondération de facteurs dont le cumul permet d'identifier les territoires les plus à risque d'exposer ses citoyens à la précarité énergétique.

Ce diagnostic s'appuie sur quatre grandes familles de critères :

- **socio-économiques : revenu, catégorie socio-professionnelle, composition du ménage ;**
- **efficacité énergétique : ancienneté du parc, étiquette DPE, type de combustible ;**
- **statut d'occupation des logements : propriétaire, locataire, typologie de logement ;**
- **mobilité : possession d'un véhicule, mode de transport et distance domicile/travail.**

29 variables ont été retenues et ont fait l'objet de pondération permettant de classer chaque commune en quatre catégories de risques, allant du risque faible au risque fort.

Aucune actualisation de l'étude n'est aujourd'hui prévue par l'AUDAS. Cependant les 29 variables/indicateurs feront l'objet d'un suivi dans le temps permettant d'évaluer l'évolution du phénomène de risque de précarité énergétique sur l'ensemble du territoire.

Pour en savoir plus

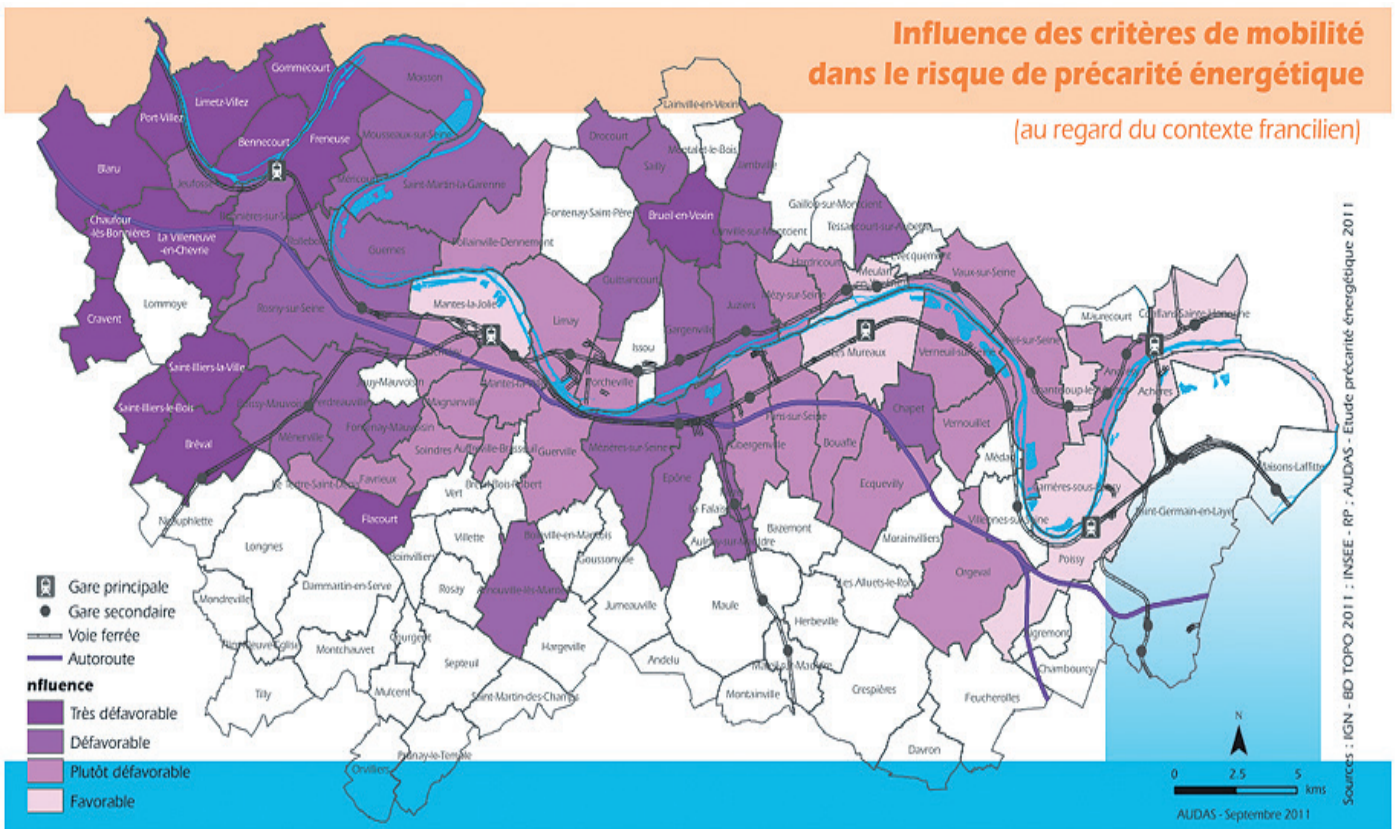
Accès au rapport d'étude :

http://www.audas.fr/joomla1.5/images/stories/pdf/Notes/OSA/Precar_engr.pdf

Contact :

AUDAS Seine Aval - Jean-Christophe Rigal - 01 30 04 04 30
jc.rigal@audas.fr

Influence des critères de mobilité dans le risque de précarité énergétique (au regard du contexte francilien)



Mesure du risque potentiel de précarité énergétique des ménages de Seine Aval (au regard du contexte francilien)

